**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ДЗЕРЖИНСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 ноября 2014 г. №821**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц" и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 05.11.2014 «140-З «О применении с 1 января 2015 года на территории Нижегородской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Городская Дума решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории городского округа город Дзержинск налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1) в отношении жилых домов, частей жилых домов – 0,1 процента;

(в ред. решения городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 25.10.2018 №580)

2) в отношении квартир, частей квартир, комнат – 0,1 процента;

(в ред. решения городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 25.10.2018 №580)

3) в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,1 процента;

4) в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, - 0,1 процента;

(в ред. решения городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 26.10.2017 №417)

5) в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 7 настоящего пункта – 0,1 процента;

(в ред. решения городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 25.10.2018 №580)

6) в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - 0,1 процента;

7) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, - 2,0 процента;

8) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - 2,0 процента;

9) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых менее 100000 рублей, - 0,0 процента;

(подп. 9 введен решением городской Думы г. Дзержинска Нижегородской области от 21.02.2018 №469)

10) в отношении прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4. Признать утратившими силу:

1) постановление Городской Думы от 23.11.2005 №6 «О налоге на имущество физических лиц»;

2) постановление Городской Думы от 27.04.2007 №205 «О внесении изменений в постановление Городской Думы от 23.11.2005 №6»;

3) постановление Городской Думы от 01.11.2007 №259 «О внесении изменений в постановление Городской Думы от 23.11.2005 №6»;

4) постановление Городской Думы от 23.03.2010 №555 «О внесении изменений в постановление Городской Думы от 23.11.2005 №6»;

5) постановление Городской Думы от 29.06.2010 №586 «О внесении изменений в постановление Городской Думы от 23.11.2005 №6»;

6) решение Городской Думы от 28.11.2013 №652 «О внесении изменений в постановление Городской Думы от 23.11.2005 №6»;

7) постановление Городской Думы от 23.12.1999 №360 «О налогах на имущество физических лиц»;

5. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы по социальному развитию города, бюджетной, финансовой и налоговой политике.

Глава города

В.А.ЧУМАЗИН